


Grundejerforeningen Reedtzholm

Regnskab for 2023

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på
foreningens ordinære generalforsamling den 26/15 2024


Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Bestyrelsens påtegning	3
De interne revisorers påtegning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse for 2023	5
Balance for 31. december 2023	6
Note til resultatopgørelsen, Note 1	7
Note ved ny både/badebro, Note 2	7
Note vedr. pumpelaug, Note 3	7

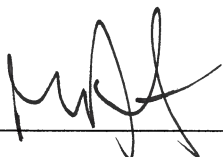
Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt regnskabet for 2023 for Grundejerforeningen Reedtzholm.


Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Karrebæksminde, den 31 / 2024



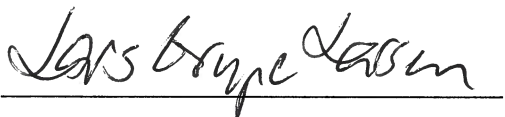
Martin Almosetoft, formand, RV 71



Bettina Frandsen, RV 70



Simon Hoff Kunze, RV 68



Lars Grupe Larsen, næstformand, RV 109



Lars Jakobsen, kasserer, RV 121

De interne revisorerers påtegning

De interne revisorer har stikprøvevis kontrolleret foreningens bilag og sikret sig foreningens økonomiske beholdninger er til stede, for regnskabsåret 1. januar – 31 december 2023.

Evt. kommentarer fra de interne revisorer.

De interne revisorer har stikprøvevist kontrolleret foreningens bilag og sikret sig at foreningens økonomiske beholdning er til stede, for regnskabsåret 1 januar – 31 december 2023.12.31

Vor revision har givet anledning til at foreslå,


At der etableres en bogføring, hvor der løbende sker bogføring af indtægter og udgifter. Som det er nu - finder der igennem året en bogføring sted af alene - udgifter. Årets Indtægter indregnes først i forbindelse med udarbejdelse af årsregnskab.

At der løbende finder en bankafstemning sted.

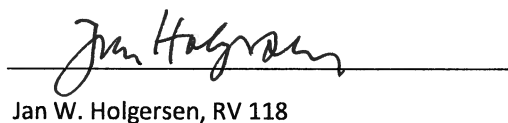
Og at bestyrelsesformanden får vist denne afstemning, gennemgår den og attesterer herfor.

Herudover har vor revision ikke givet anledning til bemærkninger.

Karrebæksminde, den 2/3 2024


Lars Jakobsen, RV 164

Karrebæksminde, den 7/3 2024


Jan W. Holgersen, RV 118

Grundejerforeningen Reedtzholm

Regnskab G/F Reedtzholm - 2023

RESULTATOPGØRELSE 2023

	Realiseret	Budget
Indtægter		
1010 Kontingenter forening	179.350 kr.	179.100 kr.
Rykkergebyrer	300 kr.	0 kr.
7520 Renteindtægter	848,57 kr.	
SUM indtægter	180.499 kr.	179.100 kr.
Omkostninger forening		
1030 Fællesudvalget	995,00 kr.	1.000 kr.
2010 Pumpelaug, Se Note 3	19.880,00 kr.	5.000 kr.
1040 Dige	1.753,00 kr.	0 kr.
2020 Konsulentbistand	8.806,25 kr.	50.000 kr.
2030 Kontorhold	0,00 kr.	5.000 kr.
2040 Porto og gebyrer	4.671,35 kr.	5.000 kr.
2050 Hjemmeside	1.287,00 kr.	2.000 kr.
2081 Vandafledning	0,00 kr.	20.000 kr.
2090 Godtgørelse	19.750,00 kr.	20.000 kr.
2100 Generalforsamling	11.376,10 kr.	10.000 kr.
2110 Møder	492,90 kr.	6.000 kr.
2120 Repræsentation	0,00 kr.	1.000 kr.
2130 Uforudsete udgifter	0,00 kr.	5.000 kr.
2140 Fællesarealer	932,00 kr.	15.000 kr.
2150 Kørsel	0,00 kr.	10.000 kr.
2160 Plus Bogføring	10.000,00 kr.	10.000 kr.
2170 Hjertestarter	1.345,29 kr.	3.000 kr.
2180 Forsikring	1.292,97 kr.	1.500 kr.
7510 Renteudgifter	0,00 kr.	1.200 kr.
SUM omkostninger forening	82.581,86 kr.	170.700 kr.
Drift forening, netto	97.916,71 kr.	
Drift vejfond, note 1	41.305,97 kr.	
Årets resultat	139.222,68 kr.	

BALANCE	31/12 2023	31/12 2022
Aktiver		
Tilgodehavender	0,00 kr.	0,00 kr.
Bankindestående foreningskonto	358.277,20 kr.	260.961,70 kr.
Bankindestående vejfond	215.183,82 kr.	173.877,85 kr.
Aktiver i alt	573.461,02 kr.	434.839,55 kr.
Passiver		
Egenkapital		
Egenkapital primo vejfond	173.877,85 kr.	524.619,52 kr.
Årets resultat vejfond	41.305,97 kr.	-350.741,67 kr.
Egenkapital ultimo vejfond	<u>215.183,82 kr.</u>	<u>173.877,85 kr.</u>
Egenkapital primo foreningsdrift	260.961,70 kr.	128.111,77 kr.
Årets resultat	97.916,71 kr.	132.849,93 kr.
egenkapital ultimo foreningsdrift	<u>358.277,20 kr.</u>	<u>260.961,70 kr.</u>
Samlet egenkapital ultimo	<u>573.461,02 kr.</u>	<u>434.839,55 kr.</u>
Kortfristet gæld	<u>0,00 kr.</u>	
Passiver i alt	<u>573.461,02 kr.</u>	<u>434.839,55 kr.</u>

Note 1

Indtægter	Realiseret 2023	Budget 2023	Budget 2024	Budget 2025
Kontingenter	49.750 kr.	49.750 kr.	79.600 kr.	79.600 kr.
Renteindtægter	469,53 kr.	0 kr.	1.000 kr.	500 kr.
Kontingenter	50.219,53 kr.	49.750 kr.	80.600 kr.	80.100 kr.

Omkostninger				
Konsulentbistand	0,00 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Porto og gebyrer	8,00 kr.	500 kr.	500 kr.	100 kr.
Veje generelt	8.905,56 kr.	25.000 kr.	25.000 kr.	15.000 kr.
Renteudgifter	0,00 kr.	1.000 kr.	0 kr.	0 kr.

SUM omkostninger **8.913,56 kr.** **26.500 kr.** **25.500 kr.** **15.100 kr.**

Resultat vejfond **41.305,97 kr.** **23.250 kr.** **55.100 kr.** **65.000 kr.**

Regnskabet aflægges efter kontantprincippet, hvor udgifter bogføres på betalingsdatoen og ikke forfaldsdagen.

Note 2

Der er indgået en kontrakt om opførelse af bade/bådebro. Kontrakten har et omfang på kr. 445.500. Bade/bådebroen opsættes i foråret 2024.

Note 3

I beløbet er indeholdt kontingent for 2023, 2024 og en ekstraordinær opkrævning på kr. 9940.