

Grundejerforeningen Reedtzholm

Regnskab for 2022

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på
foreningens ordinære generalforsamling den 7,5 2023



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Bestyrelsens påtegning	3
De interne revisorers påtegning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse for 2022	5
Balance for 31. december 2022	6
Note til resultatopgørelsen	7
Budget	8

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt regnskabet for 2022 for Grundejerforeningen Reedtzholm.

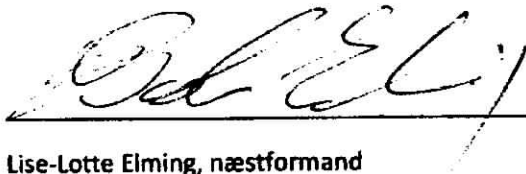
Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karrebæksminde, den 22/2 2023



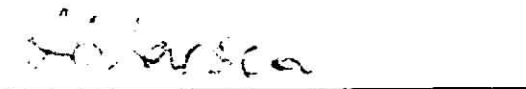
Martin Almosetoft, formand



Lise-Lotte Elming, næstformand



Simon Hoff Kunze



Lars Grupe Larsen



Lars Jakobsen, kasserer

De interne revisorers påtegning

De interne revisorer har stikprøvevis kontrolleret foreningens bilag og sikret sig foreningens økonomiske beholdninger er til stede, for regnskabsåret 1. januar – 31 december 2022.

Evt. kommentarer fra de interne revisorer.

Karrebæksminde, den 21/3 2023



Allan Ohrhammer

Karrebæksminde, den 6/3 2023



Jan W. Holgersen

Grundejerforeningen Reedtzholm

Regnskab G/F Reedtzholm - 2022

RESULTATOPGØRELSE 2022

	Realiseret	Budget
Indtægter		
1010 Kontingenter forening, 2022	179.100 kr.	179.100 kr.
1010 Kontingenter forening, 2023 (incl. vejfond)	2.300 kr.	
Rykkergebyrer	1.850 kr.	0 kr.
SUM indtægter	183.250 kr.	179.100 kr.
Omkostninger forening		
1030 Fællesudvalget	995 kr.	1.000 kr.
2010 Pumpelaug	0 kr.	4.500 kr.
2020 Konsulentbistand	0 kr.	50.000 kr.
2030 Kontorhold	348 kr.	5.000 kr.
2040 Porto og gebyrer	4.057 kr.	2.000 kr.
2050 Hjemmeside	1.188 kr.	5.000 kr.
2081 Vandafledning	0 kr.	0 kr.
2090 Honorarer	15.750 kr.	30.000 kr.
2100 Generalforsamling	5.128 kr.	15.000 kr.
2110 Møder	645 kr.	10.000 kr.
2120 Repræsentation	0 kr.	1.000 kr.
2130 Uforudsete udgifter	4.261 kr.	5.000 kr.
2140 Fællesarealer	3.830 kr.	20.000 kr.
2150 Kørsel	626 kr.	10.000 kr.
2160 Plus Bogføring	7.500 kr.	0 kr.
2170 Hjertestarter	1.259 kr.	0 kr.
2180 Forsikring	1.264 kr.	1.500 kr.
7510 Renteudgifter	1.633 kr.	0 kr.
7520 Renteindtægter	0 kr.	0 kr.
9999 Ukendt	1.916 kr.	0 kr.
SUM omkostninger forening	50.400 kr.	160.000 kr.
Drift forening, netto	132.850 kr.	
Drift vejfond, se note 1	-350.742 kr.	
Årets resultat	-217.892 kr.	

BALANCE	31/12 2022	31/12 2021
Aktiver		
Tilgodehavender	0,00	0,00
Bankindestående foreningskonto	260961,70	128111,77
Bankindestående vejfond	173877,85	524619,52
Aktiver i alt	<u>434839,55</u>	<u>652731,29</u>
Passiver		
Egenkapital		
Egenkapital primo vejfond	524619,52	
Årets resultat vejfond	-350741,67	
Egenkapital ultimo vejfond	<u>173877,85</u>	
Egenkapital primo foreningsdrift	128111,77	
Årets resultat, forening	132849,93	
egenkapital ultimo foreningsdrift	<u>260961,70</u>	
samlet egenkapital ultimo	<u>434839,55</u>	
Kortfristet gæld	<u>0,00</u>	
Passiver i alt	<u>434839,55</u>	

Note 1

	Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023	Budget 2024
Indtægter				
Kontingenter, 2022	49.750 kr.	49.750 kr.	49.750 kr.	79.600 kr.
Kontingenter, 2023				
Ekstra kontingenter	199.000 kr.			
Sum indtægter	248.750 kr.			
Omkostninger				
Konsulentbistand, MOE	62.500 kr.	25.000 kr.	-	-
Porto og gebyrer	191 kr.	1.000 kr.	500 kr.	500 kr.
Stikveje	-	40.000 kr.	-	-
Stamvej	-	-	-	-
Veje generelt	534.299 kr.	-	25.000 kr.	25.000 kr.
Renteudgifter	2.502 kr.	3.000 kr.	1.000 kr.	0 kr.
Renteindtægter	0 kr.	0 kr.	0 kr.	1.000 kr.
SUM omkostninger	599.492 kr.	69.000 kr.	26.500 kr.	26.500 kr.
Resultat vejfond	-350.742 kr.	-19.250 kr.	23.250 kr.	53.100 kr.

Grundejerforeningen Reedtzholm

Budget - G/F Reedtzholm - 2024

Grundejerforeningen

	Rengskab 2022	Budget 2022	Budget 2023	Forslag Budget 2024
Indtægter				
Kontingenter	139300	139300	179100	79600
SUM indtægter	139300	139300	179100	79600
Udgifter				
Fællesudvalget		1.000	1.000	1.000
Pumpelaug kontingent		5.000	5.000	5.000
Digelaug				1.500
Konsulentbistand		50.000	50.000	25.000
Kontorhold		5.000	5.000	3.000
Porto og gebyrer		5.000	5.000	4.000
Hjemmeside		2.000	2.000	2.000
Vandafledning		0	0	15.000
Honorarer		18.000	18.000	20.000
Generalforsamling		10.000	10.000	7.000
Møder		10.000	10.000	5.000
Repræsentation		1.000	1.000	1.000
Uforudsete Udgifter		5.000	5.000	5.000
Fællesarealer		2.000	2.000	10.000
Kørsel		10.000	10.000	3.000
Plus Bogføring		10.000	10.000	10.000
Hjertestarter		3.000	3.000	3.000
Forsikring		1.500	1.500	1.500
Renteudgifter		500	500	0
Renteindtægter		0	0	500
Udgifter i alt	0	139.000	139.000	122.500
Årets resultat	139.300	300	40.100	-42.900