

# Grundejerforeningen Reedtzholm

## Regnskab for 2021

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på  
foreningens ordinære generalforsamling den / 2022

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Bestyrelsens påtegning	3
De interne revisorers påtegning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse for 2021	5
Balance for 31. december 2021	6
Note til resultatopgørelsen	7

### Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt regnskabet for 2020 for Grundejerforeningen Reedtzholm.

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karrebæksminde, den 8 / 2 2021



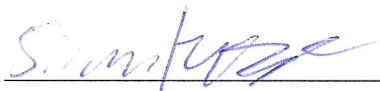
---

Martin Almøsetoft, formand



---

Lise-Lotte Elming, næstformand



---

Simon Hoff Kunze



---

Lars Grupe Larsen



---

Lars Jakobsen, kasserer

**De interne revisorerers påtegning**

De interne revisorerers har stikprøvevis kontrolleret foreningens bilag og sikret sig foreningens økonomiske beholdninger er til stede, for regnskabsåret 1. januar – 31 december 2021.

Evt. kommentarer fra de interne revisorer.

---

---

---

---

Karrebæksminde, den 25/2 2022



Allan Ohrhammer

Jan W. Holgersen 12/3 2022

Jan W. Holgersen

## Regnskab G/F Reedtzholm - 2021

### RESULTATOPGØRELSE 2021

	Realiseret	Budget
<b>Indtægter</b>		
1010 Kontingenter forening	139.300 kr.	139.300 kr.
Rykkergebyrer	200 kr.	0 kr.
<b>SUM indtægter</b>	<b>139.500 kr.</b>	<b>139.300 kr.</b>

<b>Omkostninger forening</b>		
1030 Fællesudvalget	995 kr.	1.000 kr.
2010 Pumpelaug	4.260 kr.	5.000 kr.
2020 Konsulentbistand	37.439 kr.	50.000 kr.
2030 Kontorhold	4.283 kr.	5.000 kr.
2040 Porto og gebyrer	3.895 kr.	2.000 kr.
2050 Hjemmeside	1.287 kr.	5.000 kr.
2081 Vandafledning	0 kr.	0 kr.
2090 Honorarer	0 kr.	30.000 kr.
2100 Generalforsamling	2.996 kr.	15.000 kr.
2110 Møder	0 kr.	10.000 kr.
2120 Repræsentation	1.219 kr.	1.000 kr.
2130 Uforudsete udgifter	0 kr.	5.000 kr.
2140 Fællesarealer	0 kr.	20.000 kr.
2150 Kørsel	1.520 kr.	10.000 kr.
2160 Plus Bogføring	17.500 kr.	0 kr.
2170 Hjertestarter	2.545 kr.	0 kr.
2180 Forsikring	1.239 kr.	1.500 kr.
7510 Renteudgifter	831 kr.	0 kr.
7520 Renteindtægter	0 kr.	0 kr.
2085 Stamvej	0 kr.	0 kr.
2080 Stikveje	*	*

<b>SUM omkostninger forening</b>	<b>80.009 kr.</b>	<b>160.500 kr.</b>
Drift forening, netto	<b>59.491 kr.</b>	
Drift vejfond, note 1	<b>19.335 kr.</b>	

<b>Årets resultat</b>	<b>78.826 kr.</b>
-----------------------	-------------------

\*) overført til Vejfond, Note 1

<b>BALANCE</b>	<b>31/12 2021</b>	<b>31/12 2020</b>
<b>Aktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>	0 kr.	0 kr.
Bankindestående foreningskonto	128.112 kr.	68.666 kr.
Bankindestående vejfond	524.620 kr.	505.285 kr.
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>652.731 kr.</u></b>	<b><u>573.950 kr.</u></b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Egenkapital primo vejfond	505.285 kr.	
Årets resultat vejfond	19.335 kr.	
Egenkapital ultimo vejfond	<u>524.620 kr.</u>	
Egenkapital primo foreningsdrift	68.666 kr.	
Årets resultat	59.491 kr.	
egenkapital ultimo foreningsdrift	<u>128.112 kr.</u>	
samlet egenkapital ultimo	<b><u>652.731 kr.</u></b>	
Kortfristet gæld	<u>0 kr.</u>	
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>652.731 kr.</u></b>	

# Note 1

<b>Indtægter</b>	<b>Realiseret 2021</b>	<b>Budget 2021</b>	<b>Budget 2022</b>	<b>Budget 2023</b>
Kontingenter	49.750 kr.	49.750 kr.	49.750 kr.	49.750 kr.
<b>Omkostninger</b>				
Konsulentbistand	21.088 kr.	0 kr.	25.000 kr.	0 kr.
Porto og gebyrer	105 kr.	0 kr.	1.000 kr.	500 kr.
Stikveje	0 kr.	400.000 kr.	40.000 kr.	
Stamvej	0 kr.	20.000 kr.	0 kr.	
Veje generelt	6.130 kr.	0 kr.		25.000 kr.
Renteudgifter	3.093 kr.	0 kr.	3.000 kr.	1.000 kr.
Renteindtægter	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>SUM omkostninger</b>	<b>30.415 kr.</b>	<b>420.000 kr.</b>	<b>69.000 kr.</b>	<b>26.500 kr.</b>
<b>Resultat vejfond</b>	<b>19.335 kr.</b>	<b>-370.250 kr.</b>	<b>-19.250 kr.</b>	<b>23.250 kr.</b>



## Grundejerforeningen Reedtzholm

### Budget - G/F Reedtzholm - 2023

#### Grundejerforeningen

				Forslag Budget
<u>Indtægter</u>	Realiseret 2021	Budget 2021	Budget 2022	2023
Kontingenter forening	139.300 kr.	139.300 kr.	139.300 kr.	179.100 kr.
Rykkergebyrer	300 kr.			
SUM indtægter	139.300 kr.	139.300 kr.	139.300 kr.	179.100 kr.
 <u>Omkostninger</u>				
Fællesudvalget	995 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
Pumpelaug kontingent	4.260 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.
Konsulentbistand	37.439 kr.	50.000 kr.	30.000 kr.	50.000 kr.
Kontorhold	4.283 kr.	5.000 kr.	2.500 kr.	5.000 kr.
Porto og gebyrer	3.895 kr.	2.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.
Hjemmeside	1.287 kr.	5.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.
Vandafledning	0 kr.	0 kr.	0 kr.	20.000 kr.
Honorarer	0 kr.	30.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.
Generalforsamling	2.996 kr.	15.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.
Møder	0 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	6.000 kr.
Repræsentation	1.219 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
Uforudsete Udgifter	0 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.
Fællesarealer	0 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.	15.000 kr.
Kørsel	1.520 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.
Plus Bogføring	17.500 kr.	0 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.
Hjertestarter	2.545 kr.	0 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.
Forsikring	1.239 kr.	1.500 kr.	1.500 kr.	1.500 kr.
Renteudgifter	831 kr.	0 kr.	500 kr.	1.200 kr.
Renteindtægter	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Stamvej	0 kr. *	-	-	-
Stikveje	0 kr. *	-	-	-
Udgifter i alt	80.009	160.500	136.500	170.700
Årets resultat	59.291	-21.200	2.800	8.400

\*) Overført til vejfond regnskab